

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Ovaj ugovor zaključen je između:

Uprava javnih radova, sa sjedištem u Podgorici, ulica Novaka Miloševa 18, PIB: 11044620, koju zastupa v.d.direktora Rešad Nuhodžić, (u daljem tekstu: **Naručilac**)

i

Konzorcijum doo Met&Alu Plast i doo Ramel, koga zastupa izvršni direktor Met&Alu Plast doo Danilovgrad, Kalezić Nataša, sa sjedištem u Danilovgradu, Spuž bb, PIB 03003833, (u daljem tekstu: **Izvodjač**).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke **za izvođenje radova na izgradnji objekta Srednje stručne škole u Golubovcima**, broj: 05-104/19 od 16.04.2019.godine.

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-3633/1 od 30.05.2019.godine;
Ponuda ponuđača konzorcijum doo Met&Alu Plast i doo Ramel broj 01 –3033/1 od 08.05.2019. godine.

Član 1.

NARUČILAC ustupa, a IZVODJAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA, izvede naknadne radova na izgradnji objekta Srednje stručne škole u Golubovcima, koje je izvodjač dužan izvesti u skladu sa Ugovornim dokumentima i ponudom IZVODJAČA br. 01 –3033/1 od 08.05.2019. godine, a po vrstama i obimu definisanim tenderskom dokumentacijom.

Član 2.

IZVODJAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVODJAČ ima u vezi sa izvršenjem svih radova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da radove iz čl.1. ovog ugovora izvede prema Tenderskoj dokumentaciji.

Član 3.

IZVODJAČ se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

ukupna cijena bez PDV-a 131.362,56 €

Iznos PDV-a: 27.586,14 €

Vrijednost ugovora sa PDV-om 158.948,70 €

Član 4.

Isplata sredstava iz čl.3. ovog Ugovora izvršiće se na sljedeći način:

Rok plaćanja je: 30 dana od dana ovjere i potpisivanja privremene mjesečne i okončane situacije, od strane nadzornog organa i naručioca.

Način plaćanja je: putem privremenih mjesečnih situacija i konačnog obračuna izvedenih radova.

Količinu izvršenih radova nakon završetka pojedine pozicije ili na kraju svakog mjeseca utvrđuje IZVODJAČ u prisustvu Nadzornog organa i podatke unosi u građevinsku knjigu.

IZVODJAČ će privremenu mjesečnu situaciju dostavljati Nadzornom organu preko građevinskog dnevnika najkasnije do posljednjeg dana u mjesecu u kome su izvršeni radovi. Nadzorni organ će primljenu situaciju, ako nema primjedbi, odmah ovjeriti.

Ukoliko Nadzorni organ na podnesenu situaciju ima primjedbi, on će tražiti od IZVODJAČA da te primjedbe otkloni. Ukoliko IZVODJAČ u roku od 2 dana ne otkloni primjedbe Nadzorni organ će staviti svoje primjedbe i nesporni dio ovjeriti i dostaviti situaciju na verifikaciju NARUČIOCU.

Član 5.

Rok izvršenja Ugovora je 15 dana od dana uvođenja Izvođača u posao. **Mjesto izvršenja ugovora** je Gradska opština Golubovci.

Član 6.

IZVODJAČ je dužan da u roku od 5 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi dinamički plan izvodjenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja Ugovora.

Član 7.

Ako IZVODJAČ svojom krivicom dovede u pitanje rok izvršenja Ugovora i završetak objekta iz čl.1. ovog ugovora prema dinamičkom planu izvodjenja radova i u ugovorenom roku njegovog završetka, tada NARUČILAC ima pravo da sve, ili dio preostalih neizvršenih radova oduzme IZVODJAČU i bez njegove posebne saglasnosti ustupi na izvodjenje drugom izvodjaču.

Eventualne razlike između ugovorene cijene oduzetih radova i cijene ugovorene sa drugim izvođačem, snosi IZVODJAČ.

Pored obaveze iz predhodnog stava IZVODJAČ je dužan da NARUČIOCU naknadi štetu koju ovaj pretrpi zbog raskida ugovora iz razloga navedenih u stavu 1 ovog člana ugovora.

Član 8.

Organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kanalizacije, PTT, IZVODJAČ obezbeđuje sam i o svom trošku.

Član 9.

Način sprovođenja kontrole kvaliteta : Stručni nadzor nad realizacijom ugovora NARUČILAC će vršiti preko privrednog društva za vršenje poslova nadzora, o čemu će pismeno obavijestiti IZVODJAČA.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ).

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVODJAČA

Član 10.

Nadzorni organ ovlašten je da se stara i kontroliše realizaciju ovog ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Nadzorni organ nema pravo da oslobodi IZVODJAČA od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pismeno ovlaštenje od NARUČIOCA.

Postojanje nadzornog organa i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobadja IZVODJAČA od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Član 11.

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVODJAČU da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.

Ako IZVODJAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVODJAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjeđuje izvođenje radova skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom definisanim tenderskom dokumentacijom.

Ako se između Nadzornog organa i IZVODJAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVODJAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom, IZVODJAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ.

Član 12.

Garancije kvaliteta: sav ugrađeni materijal i oprema moraju odgovarati opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Tenderskom dokumentacijom i Ponudom i prilikom realizacije ugovora izvođač dostavlja naručiocu ateste o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme definisani Tenderskom dokumentacijom i Ponudom. Sve troškove ispitivanja materijala i opreme snosi IZVODJAČ.

Član 13.

IZVODJAČ je dužan da prije uvođenja u posao obavijesti NARUČIOCA o imenovanju ovlašćenog lica koje će rukovoditi radovima u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene ovlašćenog lica određenog za rukovođenje gradnjem objekta, IZVODJAČ je dužan da o tome odmah obavijesti NARUČIOCA.

Član 14.

IZVODJAČ je dužan da, u vezi sa gradnjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 15.

U skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore broj 064/17 i 44/2018") i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata ("Službeni list Crne Gore", br.068/17), Izvođač je dužan je da prije početka radova zaključi ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova i da Naručiocu preda polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od 100.000,00 eura, sa rokom važenja od dana početka izvođenja radova do dana isteka garantnog roka.

U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da se odnosi na predmetnu javnu nabavku broj 05-104/19 od 16.04.2019. godine za izvođenje radova na izgradnji objekta Srednje stručne škole u Golubovcima i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Član 16.

Ako IZVODJAČ bez krivice NARUČIOCA ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVODJAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVODJAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČIOCIĆ ovlašćen da ih naplati - odbije na teret IZVODJAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVODJAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavijestiti IZVODJAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVODJAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVODJAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 17.

Izvođač je dužan da prije zaključivanja ovog ugovora dostavi naručiocu:

- garanciju za dobro izvršenje ugovora u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora, sa rokom važnosti za vrijeme roka izvršenja Ugovora. Ova garancija mora da je безусловna i plativa na prvi poziv naručioca nakon nastanka razloga na koji se odnosi.

Izvođač je obavezan da u roku od deset dana prije isticanja roka izvršenja Ugovora dostavi NARUČIOCU garanciju za potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka u iznosu od 5% od vrijednosti ugovora sa rokom važnosti identičnim sa garantnim rokom predviđenim ovim ugovorom. Ova garancija mora da je безусловna i plativa na prvi poziv naručioca nakon nastanka razloga na koji se odnosi.

Član 18.

Garantni rok: 2 godine od dana od dana tehničkog pregleda objekta .

IZVODJAČ je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na izvedenim radovima, koji se pokažu u toku garantnog roka u roku u dva dana od dana dostavljanja zahtjeva za otklanjanje nedostataka od strane Naručioca. Ukoliko IZVODJAČ ne postupi po zahtjevu NARUČIOCA, NARUČILAC ima pravo da na teret IZVODJAČA otkloni nedostatke angažovanjem drugog izvođača.

Član 19.

IZVODJAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu gradjevine i samu gradjevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 20.

Tehnički pregled objekta izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVODJAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

Strane ugovora su u obavezi da komisiji za tehnički pregled objekta izvedenih radova prije početka njenog rada, stave na raspolaganje svu dokumentaciju u vezi sa realizacijom ovog ugovora.

Član 21.

IZVODJAČ je dužan da postupi po primjedbama komisije za tehnički pregled izvedenih radova i to u roku koji mu odredi komisija.

Ako IZVODJAČ ne postupi po primjedbama iz stava 1. ovog člana u odredjenom roku, NARUČILAC će sam ili preko drugog izvođača otkloniti utvrđene nedostatke o trošku IZVODJAČA.

Član 22.

Po obavljenom tehničkom pregledu izvedenih radova i otklanjanju utvrđenih nedostataka, ugovorene strane će preko svojih ovlaštenih predstavnika u roku od 45 dana izvršiti konačni obračun izvedenih radova.

Član 23.

NARUČILAC i IZVODJAČ su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine Ugovorna dokumenta:

- Tenderska dokumentacija,
- ponuda izvodjača, br. 01 –3033/1 od 08.05.2019. godine i
- garancija za dobro izvršenje ugovora
- garancija za potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka
- dinamički plan

Član 24.

Ovaj ugovor može se raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od strana ugovora.

Ugovor se raskida pismenom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Na sve što nije regulisano ovim ugovorom primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 25.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proistču iz raskida ugovora.

Član 26.

Ukoliko dodje do raskida ugovora i prekida radova, NARUČILAC i IZVODJAČ su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora odnosno do prekida radova.

Član 27.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 042/17).

Član 28.

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

