

Ovaj ugovor zaključen je između:

Uprave javnih radova, sa sjedištem u Podgorici, ulica Novaka Miloševa 18, Matični broj: 02760517, koju zastupa v.d. direktor Dr Rešad Nuhodžić, dipl.ing.saobr., (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponudača "NIK COM" doo sa sjedištem u Podgorici, ulica Milana Papića, Broj računa: 530-15313-52, naziv banke: Montenegro banka, koga zastupa Vladimira Nikolića, (u daljem tekstu: IZVRŠILAC).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za vršenje stručnog nadzora u toku izvođenja radova na izgradnji objekta nacionalne "Kuća maslina", sa sjedištem u Baru, broj: 01-117/18 od 13.12.2018. godine.

Broj i datum odluke o izboru najpovoljnije ponude: 01-6577/1 od 04.09.2019. godine;

Ponuda ponuđača "NIK COM" doo Nikšić broj 01-1549/1 od 11.03.2019. godine.

Član 1.

IZVRŠILAC se obavezuje da za potrebe NARUČIOCA vrši poslove stalnog stručnog nadzora u toku izvođenja radova na izgradnji objekta nacionalne "Kuća maslina", sa sjedištem u Baru, u roku od 12 mjeseci od dana prijave građenja, odnosno usluga stručnog nadzora odnosi se za kompletan period realizacije predmetnog izvođenja radova do završetka predmetnih radova.

Stručni nadzor vršiće se u skladu sa Čl. 100 i Čl. 101, Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list CG" broj: 64/17, 44/18 i 63/18).

Član 2.

IZVRŠILAC se obavezuje poslove nadzora iz čl.1 ovog Ugovora izvrši za ukupnu cijenu :

Bez PDV-a	40.991,74 €
Iznos PDV-a	8.608,26 €
Ukupno sa PDV-om	49.600,00 €.

Član 3.

Isplata poslova iz čl.1. ovog Ugovora vršiće se virmanski na račun izvršioca, po privremenim mjesečnim situacijama u zavisnosti od stepena gotovosti posla.

Član 4.

NARUČILAC i IZVRŠILAC saglasni su da ukoliko iz bilo kojeg razloga, dođe do prekida radova na objektu iz čl.1 ovog Ugovora, troškovi stalnog stručnog nadzora, za vrijeme trajanja prekida radova, neće biti obračunati.

Član 5.

IZVRŠILAC se obavezuje da povjereni posao obavi u skladu sa pravilima struke, uz primjenu važećih zakonskih i tehničkih propisa, normativa i standarda za predmetnu oblast u svim fazama izvođenja radova, a u skladu sa uslovima iz projektovanog obima posla.

Član 6.

U okviru poslova i čl. 4 ovog Ugovora IZVRŠILAC je naročito dužan da vrši :

- kontrolu izvođenja radova prema revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisima;
- kontrolu usklađenosti radova;
- naloži izvođaču radova da ukloni utvrđene nedostatke u roku koji mu odredi;
- dužan je da građenje objekta suprotno revidovanom glavnom projektu, zakonu i posebnim propisima, ako se ne uklone u roku koji je odredio izvođaču, bez odlaganja prijavi nadležnom inspekcijском organu;
- izvrši provjeru kvaliteta izvođenja radova;
- kontrolu kvaliteta materijala, instalacija i uređaja koji se ugrađuju;
- provjeru da li materijali, instalacije i uređaji koji se ugrađuju imaju propisanu dokumentaciju neophodnu za njihovo stavljanje u upotrebu;
- redovno praćenje dinamike izvođenja radova i poštovanje ugovorenih rokova;
- kontrolu primjene mjera koje je naložio izvođaču radova da preduzme u cilju otklanjanja nedostataka pri izvođenju radova;
- kontrolu radova koji se nakon zatvaranja, odnosno pokrivanja ne mogu kontrolisati;
- kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine;
- definisanje faza za koje je neophodno sačiniti izvještaj;
- davanje tehnoloških i organizacionih upustava izvođaču radova i rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta;
- saradnju sa projektantom radi obezbjeđenja detalja za nesmetano izvođenje radova;
- rješavanje drugih pitanja u vezi građenja objekta.

Član 7.

IZVRŠILAC je dužan da vođenje stalnog stručnog nadzora po ovom ugovoru organizuje tako da nadzor bude stalan (svakodnevni) i blagovremeno reaguje na sve zahtjeve izvođača, a koji su ugovorno regulisali sa NARUČIOCEM uz striktnu primjenu obaveza regulisanih čl. 5. ovog Ugovora, a sve u cilju ispunjavanja predviđene dinamike izvođenja radova.

Član 8.

IZVRŠILAC je dužan da prije početka poslova pismenim putem obavijesti NARUČIOCA o imenovanju stručnog tima u čiji sastav će biti lica za vršenje stručnog nadzora u toku izvođenja radova na izgradnji objekta nacionalne "Kuće maslina", sa sjedištem u Baru i nadležnog inženjera koji će ga zastupati pred NARUČIOCEM. Ukoliko dodje do njegovog povlačenja ili odredjenih članova stručnog tima IZVRŠILAC je dužan da o tome obavijesti NARUČIOCA, u roku od 15 dana prije njegovog povlačenja.

IZVRŠILAC je dužan da NARUČIOCU dostavlja pismene nedjeljne izvještaje o izvršenju radova iz člana 1. ovog Ugovora, kao i posebne izvještaje na zahtjev NARUČIOCA.

Član 9.

IZVRŠILAC je dužan da odmah započne sa izvršenjem poslova nadzora i isti traje do završetka radova iz člana 1. ovog Ugovora, s tim što je IZVRŠILAC obavezan i nakon završetka radova na izgradnji objekta nacionalne "Kuće maslina", sa sjedištem u Baru, izvršiti sve poslove za primopredaju izvršenih radova između Investitora i Izvođača radova.

Član 10.

IZVRŠILAC je dužan da bez posebne nadoknade:

- obezbijedi lična sredstva zaštite na radu za sve svoje radnike angažovane na poslu iz ovog ugovora,
- izvrši osiguranje svih radnika na ovom poslu protiv nesrećnih slučajeva od odredjenog Zavoda, a u skladu sa svojim normativnim aktima,

- obezbijedi potreban materijal i opremu za nesmetano i brzo obavljanje poslova,
- obezbijedi prevoz svojih radnika angažovanih na ovom poslu kako bi se stručni nadzor odvijao bez smetnji.

Član 11.

IZVRŠILAC je dužan da, dostavi NARUČIOCU neopozivu i bezuslovno plativu na prvi poziv, garanciju banke na iznos od 5% ugovorene vrijednosti, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza u ugovorenom roku (Garancija za dobro izvršenje Ugovora).

Garancija za dobro izvršenje Ugovora je sastavni dio Ugovora.

Član 12.

Izvršilac mora imati zaključen ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane investitorima ili trećim licima u vezi sa obavljanjem djelatnosti. Osigurana aktivnost se odnosi na djelatnost stručnog nadzora nad građenjem objekta. Izvršilac je dužan prije zaključivanja ovog Ugovora predati Naručiocu polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane investitorima ili trećim licima u vezi sa obavljanjem djelatnosti sa osiguranom aktivnošću koja se odnosi na djelatnost stručnog nadzora nad građenjem objekta. Limit pokrića (suma osiguranja) je minimum 200.000,00 eura. Ovo osiguranje mora da pokrije rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak. U polisi se mora navesti da se ista izdaje za predmetnu javnu nabavku, broj: 01-117/18, vršenje stručnog nadzora na izgradnji objekta nacionalne "Kuće maslina", sa sjedištem u Baru.

Član 13.

NARUČILAC može zahtijevati iz opravdanih razloga od IZVRŠIOCA zamjenu lica koja vrši nadzor, drugim licem.

Član 14.

NARUČILAC i IZVRŠILAC su saglasni da sastavni dio ovog ugovora čine:

- ponuda izvršioca, broj: 01-1529/11 od 11.03.2013. godine,
- garancija banke za dobro izvršenje ugovora, broj: GC 2013/1002 od 04.10.2013. godine,
- polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti broj: 0-35200 od 08.10.2013. godine.

Član 15.

NARUČILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da IZVRŠILAC:

- a) napusti vršenje stručnog nadzora ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
- c) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen odredbama ovog Ugovora.

IZVRŠILAC ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća IZVRŠIOCU u rokovima i na način predviđen ovim Ugovorom.

Član 16.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 17.

Svi sporovi nastali u vezi sa primjenom odredaba ovog Ugovora rješavaće se sporazumno.

Za slučaj da nije moguće spor riješiti sporazumno, isti će se rješavati pred Privrednim sudom u Podgorici.

Član 18.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Sl. list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 19.

Ovaj Ugovor predstavlja slobodno izraženu volju ugovornih strana i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 3 (tri) primjerka.

NARUČILAC

UPRAVA JAVNIH RADOVA	
Sektor za ugovaranje i finansiranje	<i>[Signature]</i>
Sektor za kontrolu realizacije projekata	<i>[Signature]</i>
Direktor	<i>[Signature]</i>



41 IZVRŠILAC
UKOLIKO
